



Brochure gebruikt aanbod Chalets & stacaravans



**BELEEF
DE VELUWE!**



WELKOM

Op Recreatiepark De Boshoeck.

In deze gids vindt u een ruim aanbod aan gebruikte stacaravans/chalets. U bent bij ons aan het juiste adres voor een prachtig chalet op de mooie Veluwe. Wij zorgen ervoor dat het u aan niets ontbreekt.

Laat u vrijblijvend informeren over de Veluwe, het chalet en eventuele financiering.



LIGGING

Onze chalets zijn aangegeven met Geel, Groen en Wit. Dit heeft betrekking op de plaats waar de caravans/chalets zich bevinden. Op de foto hieronder ziet u ons park en de gebieden.



Geel 31 | Vraagprijs: €19.500,-



Status: Te Koop

Type: Chalet

Kavel nummer: Kavel Geel 31

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Voor aantal personen: 4

Bouwjaar: 2006

Woonoppervlakte: 39m²
Kaveloppervlakte: 160 m²

Algemeen: Winterisolatie, Blokhut, Boiler/
Geiser, Kachel, Dubbele beglazing

Woonkamer: tv-aansluiting, Meubelpakket,
Eethoek

Keuken: Koelkast, Koelvriescombinatie

Sanitair: Douche

Omschrijving:

Een enkele chalet, blokhut en de kavel zijn goede conditie. Instapklaar.
Bij binnenkomst vallen de nette moderne meubels gelijk op.

De eerste slaapkamer is voorzien van een 2-persoonsbed van 160 x 200cm. De tweede slaapkamer is voorzien van 2 bedden van 80 x 200cm.

De kavel is centraal gelegen op het park en vrijwel onderhoudsvrij. Ook een eigen parkeerplaats op het kavel mag niet ontbreken.

Het chalet wordt verkocht inclusief ruime inventaris. De Bosch koelvriescombinatie is in overleg overleg over te nemen.



Aanbieder:

Recreatiepark De Boshoeke
Harremaatweg 34 Voorthuizen

Interesse? Neem contact op:

0342-471297
nick@deboshoeke.nl

Geel 50 | Vraagprijs: ~~€59.500,-~~ €55.900,-



Status: Te Koop
Type: Chalet
Kavel nummer: Kavel Geel 50
Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Voor aantal personen: 4
Bouwjaar: 2002
Woonoppervlakte: 72m²
Kaveloppervlakte: 180 m²

Algemeen: Winterisolatie, Centrale verwarming, Wasmachine aansluiting, Blokhut, Dubbele beglazing
Woonkamer: tv-aansluiting, Meubelpakket, Eethoek
Keuken: Combi-magnetron, Koelvriescombinatie, Vaatwasser
Sanitair: Douche, Massagedouche

Omschrijving:

Dit dubbel chalet is een echt pareltje gebouwd in 2002 en straalt luxe en comfort uit. Het heeft een totale afmeting van 11,5m x 6,25m en is vervaardigd uit steenstrips. Het is centraal gelegen op recreatiepark de Boshoeck.

De voortuin is heel romantisch, de tuin zelf is onderhoudsarm en voorzien van een keurig tuinhuis uit steenstrips met afmeting van 3m x 2,85m. In het tuinhuisje staan zowel een wasmachine als een droger.

Binnen in het chalet begint pas de echte pret, aangezien dit chalet echt luxe uitstraalt en tegelijkertijd huiselijk aanvoelt.

Het chalet beschikt over 2 slaapkamers, luxe badkamer, keuken en ruime woonruimte.

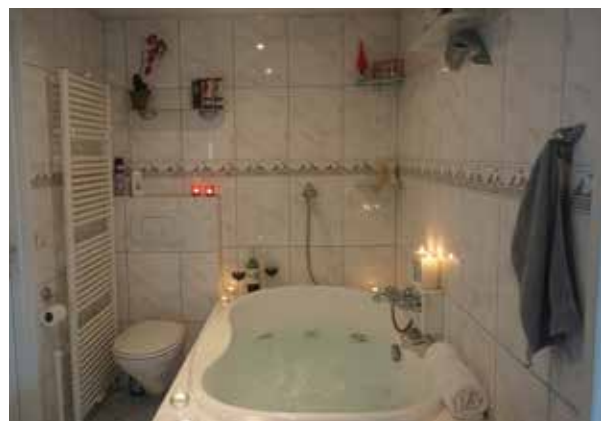
De eerste slaapkamer beschikt over een dubbel bed van 140cm x 200cm, met enorm veel kastruimte en open kast. De tweede slaapkamer beschikt over 2 x eenpersoonsbed van 90cm x 200cm, opnieuw met veel kastruimte.

De badkamer is voorzien van luxe badmeubel, betegelde douche en toilet. Maar vooral de luxe jacuzzi mag je zien als het paradepaardje van dit chalet, genieten geblazen!

Het chalet beschikt over een trapezium vormige keuken van 9 vierkante meter met opnieuw alle comfort in verwerkt zoals een vaatwasser, gasfornuis, ingebouwde koelvries combinatie en ingebouwde combi magnetron. De keuken is tevens betegeld met marmeren tegels.

De woonkamer is heel ruim en voelt door de centrale verwarming enorm huiselijk aan. Tevens beschikt de woonkamer over hele mooie, comfortabele, lederen meubels.

Deze prettige plek dicht bij de faciliteiten van het park wordt verkocht inclusief ruime inventaris volgens afspraak.



Aanbieder:

Recreatiepark De Boshoeck
Harremaatweg 34 Voorthuizen

Interesse? Neem contact op:

0342-471297
nick@deboshoeck.nl

Geel 111 | Vraagprijs: ~~€28.000,-~~ €31.500,-



Status: Te Koop

Type: Chalet

Kavel nummer: Kavel Geel 111

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Voor aantal personen: 6

Woonoppervlakte: 52m²

Algemeen: Boiler/geiser, veranda, dubbele beglazing en kachel

Woonkamer: tv-aansluiting

Keuken: Koelkast en oven

Sanitair: Betegelde douche

Omschrijving:

Dit chalet uit 2002 heeft een afmeting van 4m20 x 12m50 en is centraal gelegen op Recreatiepark De Boshoeck. Eens u aan de poort van het chalet komt overvalt u de netheid en de rust die er hangt.

De tuin is heel romantisch ingericht en toch is het best onderhoudsarm o.a. door het aangelegde kunstgras. Er zijn verschillende zithoeken aanwezig waar u lekker wegdroomt. Dit in combinatie met de mooie beplanting, kleine vijver en de aanwezige houten blokhut, maakt dat het een heel complete tuin is.

Het chalet zelf beschikt over een klompenhok, 3 slaapkamers, badkamer, rechte keuken en open woonruimte.

In de master bedroom staat een 2-persoonsbed. De tweede slaapkamer beschikt over 2x een 1-persoonsbed van 80cm x 200cm en in de derde slaapkamer staat een stapelbed. De badkamer is uitgerust met een betegelde douche, badmeubel, toilet en wasmachine.

In de rechte keuken is alles aanwezig om lekker aan de slag te gaan. Zo is er een gasfornuis, koelkast met vriesvak en een ingebouwde oven. De woonruimte is heel ruim opgezet en kan volledig naar eigen smaak worden ingericht.

Dit chalet wordt verkocht met gedeeltelijke inventaris.



Aanbieder:

Recreatiepark De Boshoeck
Harremaatweg 34 Voorthuizen

Interesse? Neem contact op:

0342-471297
nick@deboshoeck.nl

Groen 52 | Vraagprijs: €24.995,-



Status: Te Koop

Type: Chalet

Kavel nummer: Kavel Groen 52

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Voor aantal personen: 6

Bouwjaar: 1997

Woonoppervlakte: 48m²
Kaveloppervlakte: 248 m²

Algemeen: Boiler/Geiser, Kachel

Woonkamer: tv-aansluiting, Eethoek

Keuken: Vriezer, Koelkast, Wasbak, Magnetron

Sanitair: Douche

Omschrijving:

Het chalet is gelegen op een rustige plek. Bij aankomst is de idyllische uitstraling het eerste dat opvalt! Dit chalet is gelegen op een ruime kavel met veel groen.

De indeling van dit enkel-chalet (12x4,25m) is zeer functioneel, waardoor een extra slaapkamer mogelijk is gemaakt. Hiermee telt het chalet maar liefst 6 slaapplekken.
Slaapkamer 1: 2-persoons bed van 145x200cm. Met hoge instap.
Slaapkamer 2: 2x 1-persoonsbed van 70x198cm
Slaapkamer 3: stapelbed van 70x200cm

Hiermee was er zelfs genoeg ruimte om een bad te plaatsen, waarmee u heerlijk tot rust kunt komen.

De woonkamer is aangekleed met retro-aspecten. De kachel geeft de uitstraling van een sfeervolle openhaard en zorgt dat het snel lekker warm is.

Het chalet wordt verkocht inclusief ruimte inventaris.



Aanbieder:

Recreatiepark De Boshoeke
Harremaatweg 34 Voorthuizen

Interesse? Neem contact op:

0342-471297
nick@deboshoeke.nl

Groen 79 | Vraagprijs: € 20.000,-



Status: Te Koop

Type: Chalet

Kavel nummer: Kavel Groen 79

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Voor aantal personen: 4

Bouwjaar: 1991

Kaveloppervlakte: 52m²

Algemeen: Wasmachine aansluiting, Blokhut, Geiser/Boiler, Kachel

Woonkamer: tv-aansluiting, Meubelpakket, Eethoek

Keuken: Koelvriescombinatie, Magnetron

Sanitair: Douche

Omschrijving:

Dit houten L-chalet van het merk Nybo ligt op een rustige kavel op Recreatiepark De Boshoeck. Het chalet omvat twee slaapkamers, washok, een badkamer, keuken en een woonkamer.

De tuin is goed onderhouden en heeft mooie beplanting en een blokhut. Er is zowel in de ochtend en de avond zon in de tuin.

Beide slaapkamers zijn voorzien van een tweepersoonsbed, de masterbedroom is ook voorzien van veel opbergruimte.

In het washok staan zowel een wasmachine, een droogtrommel als ook extra vriesruimte.

De badkamer bevat een douche, een wasbak met wandmeubel en een toilet. Ook is er in de badkamer opbergruimte voorzien.

De L-vormige keuken is heel degelijk en voorzien van een gasfornuis, wasbak, koelkast en een magnetron.

Vanuit de keuken komt u direct in de warme en ruime woonkamer. Deze is voorzien van zeer degelijk meubilair. Dit chalet wordt inclusief inventaris verkocht. Het wordt voor de laatste keer verkocht met behoud van kavel.

Dit chalet valt onder het jaarplaatstarief GOUD.



Aanbieder:

Recreatiepark De Boshoeck
Harremaatweg 34 Voorthuizen

Interesse? Neem contact op:

0342-471297
nick@deboshoeck.nl

Wit 88 | Vraagprijs: €37.500



Status: Te Koop

Type: Chalet

Kavel nummer: Kavel Wit 88

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Voor aantal personen: 4

Bouwjaar: 2000

Kaveloppervlakte: 230 m²

Algemeen: Winterisolatie, Boiler/Geiser, Wasmachine aansluiting, Kachel, Dubbele beglazing

Woonkamer: tv-aansluiting, Apart toilet, Meubelpakket, Eethoek

Keuken: Wasbak, Koelvriescombinatie

Sanitair: Douche

Omschrijving:

Op recreatiepark De Boshoeck staat dit prachtige ruime L chalet op een ruime kavel van 230m².

Dit heerlijke ruime L chalet is rustig gelegen en van alle gemakken voorzien. Het chalet biedt twee slaapkamers, waarvan de ouderkamer een 2 persoons bed heeft met veel kastruimte. De kinderkamer heeft twee 1 persoons bedden die worden gescheiden met een hang- en leg kast.

De L-keuken is ruim en voorzien van veel kastjes en inbouwapparatuur zoals een gasfornuis, koelvriescombinatie en afzuigkap. Naast de keuken is de gezellige eethoek met een raam naar buiten.

De tuin is fraai aangelegd met een blokhut om veel spullen in op te bergen.

Het ruime L chalet wordt verkocht incl. inventaris.

Dit chalet valt onder het jaarplaatstarief GOUD.



Aanbieder:

Recreatiepark De Boshoeck
Harremaatweg 34 Voorthuizen

Interesse? Neem contact op:

0342-471297
nick@deboshoeck.nl

FINANCIERING

Heeft u uw zinnen gezet op een mooi chalet? En heeft u behoefte aan extra financiering?

Op De Boshoeck hebben we goede ervaringen met de financiering van ChaletDreams. Zij zijn gespecialiseerd in de financiering van chalets en hanteren scherpe tarieven voor de financiering van uw droomchalet. Daarnaast biedt ChaletDreams nog vele andere voordelen ten opzichte van andere bedrijven, zoals maatwerk, een persoonlijke benadering en mogelijkheden voor boetevrij aflossen.

U kunt ook een gedeelte van uw chalet laten financieren, zodat u de punten op de i kunt zetten wat betreft uw wensen en dromen.

Kijk voor meer informatie op: www.chaletdreams.nl

VERZEKERING

Geniet onbezorgd van uw stacaravan of chalet met een verzekering die geschikt is voor recreatiewoningen.

Een recreatiewoning is de plek om alle zorgen te laten varen. Veel chalets zijn echter niet verzekerd. Terwijl schade aan uw chalet grote gevolgen kan hebben. Denk aan brand, vallende bomen en storm.

Wij adviseren dan ook om uw chalet goed te verzekeren. Met de verzekering van Vakantievillaverzekering hebben we goede ervaringen, omdat deze verzekering helemaal gericht is op recreatiewoningen.

Informeer naar de mogelijkheden op: www.vakantievillaverzekering.nl

JAARPLAATSKOSTEN

Jaarlijkse jaarplaatskosten

Incl. afvalstorting, rioolheffing, animatie, kabel tv en sportfaciliteiten, gebruik buitenzwembad. Incl. 9% BTW

BRONS: < 200 m² € 3150,-

ZILVER: tussen 200 en 249 m² € 3230,-

GOUD: tussen 250 en 299 m² € 3310,-

PLATINA: > 300 m² € 3460,-

OVERIGE INFORMATIE

Recreatiepark De Boshhoek is het gehele jaar geopend en beschikt over meer dan 300 jaarplaatsen van circa 200 m². U huurt de kavel per jaar waarmee alle faciliteiten zijn inbegrepen m.u.v. het binnenzwembad. Hieronder vindt u alle tarieven en overige informatie.

Instap Nuts voorzieningen (Eenmalig)

€ 650,-

Voorschot energie

Gas/water/electra word afgerekend op de meter.

€ 150,-

Vastrecht elektra (incl 200kwh)

€ 80,-

Forensenbelasting

Geheven door Gemeente Barneveld

circa € 178,-

Hondtoeslag

(1e hond, 2e hond 50%)

€ 45,-

Toeslag 2e gezin

€ 159,-

Toeslag 2e auto

€ 105,-

Internet (wifi)

Tot 15 mb p/s

per jaar € 225,-
per 9 maanden € 197,50
per 6 maanden € 168,-
per 3 maanden € 122,50

Verzekering

www.vakantievillaverzekering.nl

Op nacalculatie

Financiering

Informeer naar de mogelijkheden via www.chaletdreams.nl

Wanneer u een chalet bij ons aanschaft, zijn deze voorwaarden van toepassing:
www.deboshhoek.nl/voorwaarden

Voor meer informatie staan onze medewerkers voor u klaar.

U kunt terecht bij onze receptie of stuur een mail naar: nick@deboshhoek.nl

GRAAG TOT ZIENS!
op Recreatiepark De Boshhoek
Harremaatweg 34 Voorthuizen
www.deboshhoek.nl | 0342-471297