

Parkreglement

Op het park zijn de RECRON-voorwaarden van toepassing en dienen als zodanig nageleefd te worden. Aanvullend op deze voorwaarden wordt onderstaand parkreglement en voorwaarden gehanteerd. Dit parkreglement en deze voorwaarden zijn samengesteld om het verblijf van u en andere parkgasten op Recreatiepark De Boshoeke zo aangenaam en veilig mogelijk te maken. Wij gaan ervan uit dat u kennis neemt van deze regels, ze respecteert en deze naleeft.

Inhoud

| | |
|------------------------------------------------------|----|
| Parkreglement | 1 |
| Hoofregel:..... | 3 |
| Definities: | 3 |
| 1. Algemene regels | 4 |
| 1. Verblijf als recreant | 4 |
| 2. Toegang en parkeren..... | 5 |
| 3. Verkeer | 5 |
| 4. Verblijf en parkeren derden | 5 |
| 5. Uw vakantieplek | 6 |
| 6. (Geluids)Overlast | 6 |
| 7. Vuilafvoer | 6 |
| 8. Uw kinderen en animatie-activiteiten..... | 7 |
| 9. Zwembad | 7 |
| 10. Huisdieren | 8 |
| 11. Gebruik water, elektra en gas | 8 |
| 12. Balspelen en/of werpspelen..... | 8 |
| 13. Brandveiligheid..... | 9 |
| 14. Handel drijven en reclame | 9 |
| 15. Gevonden voorwerpen..... | 9 |
| 16. Drugs en alcohol | 9 |
| 17. Post en pakketten..... | 9 |
| 18. Klachten..... | 10 |
| 19. Melding maken van overlast of calamiteiten | 10 |



DE BOSHOEK
RECREATIEPARK

| | | |
|-----|-------------------------------------------------------|----|
| 20. | Sancties..... | 10 |
| 2. | Extra regels voor vaste gasten..... | 11 |
| 1. | Toegang en parkeren..... | 11 |
| 2. | Verblijf en parkeren derden | 11 |
| 3. | Uw kavel | 11 |
| 4. | Verkopen of verhuren van uw chalet..... | 13 |
| 5. | Betalingsbeleid | 14 |
| 6. | (Geluids)Overlast | 14 |
| 7. | Brandveiligheid..... | 14 |
| 8. | Post en pakketten..... | 15 |
| 9. | TV en internet..... | 15 |
| 10. | Antennes | 15 |
| 11. | Bijlage: beplantingsvoorschriften erfafscheiding..... | 17 |
| | | 17 |
| 3. | Extra regels voor kampeergasten..... | 18 |
| 1. | Uw kampeermiddel | 18 |
| 2. | Verhuren van uw kampeermiddel..... | 18 |
| 3. | Toegang en parkeren..... | 18 |
| 4. | (Geluids)Overlast..... | 19 |
| 5. | Zwembad | 19 |
| 6. | TV en internet..... | 19 |
| 4. | Extra regels voor hotelgasten..... | 20 |
| 1. | Algemene regels..... | 20 |
| 5. | Voor uw veiligheid..... | 21 |
| 6. | Belangrijke nummers: | 21 |

Hoofregel:

Gedraag u zodanig dat u niemand overlast bezorgt. Gun uzelf en andere parkgasten de gelegenheid van de vakantie te genieten. Houd in het bijzonder rekening met spelende kinderen.

In alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet, beslist de directie van Recreatiepark De Boshhoek.

Definities:

- **Recreant:** U en uw gezin ingeschreven, woonachtig op het adres vermeld in de huurovereenkomst, als huurder van een kavel op Recreatiepark De Boshhoek.
- **Derde(n):** Iedere andere persoon, buiten de recreant en/of zijn mederecreant(en), die met instemming van de recreant en de ondernemer op het park aanwezig is, gebruik maakt van en/of verblijft in het kampeermiddel van de recreant en/of de faciliteiten van de ondernemer.
- **Tweede gezin:** Personen die u toestemming verleent om gebruik te maken van uw chalet, woonachtig op het adres vermeld in het formulier "inschrijving tweede gezin".
- **Kavel:** Het stuk land welke u huurt van Recreatiepark de Boshhoek (waarop het recht van huur is vastgelegd met een huurovereenkomst) aangeduid met een kavelnummer en voorzien van een erfafscheiding, waarop vakantieverblijf is geplaatst.
- **Chalet, hotelkamer en bungalow:** Een onderkomen voor recreatief nachtverblijf
- **Kampeermiddel:** (Safari)tent, trekkershut, vouwwagen, camper of caravan dan wel enig ander onderkomen welke zijn bestemd voor recreatief nachtverblijf op het kampeerpark.
- **Ondernemer:** Recreatiecentrum De Boshhoek BV, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 09033874

1. Algemene regels

1. Verblijf als recreant

- 1.1. Als recreant mag u maximaal 150 dagen (waarvan 90 dagen aaneengesloten) per jaar op ons park verblijven, tenzij anders is overeengekomen.
- 1.1.a Indien u de bovenstaande regel om welke reden dan ook niet kunt naleven verzoeken wij u zich te wenden tot de receptie en hier expliciet toestemming voor te vragen. Bij constatering van onze kant zullen wij een boete opleggen van tenminste € 750,- bovenop het geldende tarief toeslag lang verblijf. Daarnaast zullen wij de periode waarin wij vermoeden dat u deze regel niet heeft nageleefd aan u doorbelasten.
- 1.2. Als recreant is het niet toegestaan om u in te schrijven bij de gemeente Barneveld als bewoner.
- 1.3. Als recreant dient u, uw mederecreanten en uw derden, zich bij aanwezigheid op het park te gedragen zoals een goed huurder betaamt. U dient zich te houden aan de [huisregels](#).
- 1.4. U dient te allen tijde een instructie van medewerkers van Recreatiepark De Boshhoek op te volgen.
- 1.5. De ondernemer stelt voor recreatieve doeleinden, dus niet voor permanente bewoning, aan de recreant de overeengekomen kavel ter beschikking.
- 1.6. Als recreant bent u ervoor verantwoordelijk dat uw juiste N.A.W. gegevens en e-mailadres bij ons bekend zijn. Wij communiceren stringen en dergelijke uitsluitend via e-mail.
- 1.7. De Boshhoek heeft het recht het kavelnummer (kampeerplaats, verhuuraccommodatie en hotelkamer) te wijzigen. Dit dient te gebeuren vóór de start van de huurperiode. Indien de recreanten hebben betaald voor een voorkeursboeking is dit niet mogelijk. Voor recreanten met een vaste huur kavel is het niet mogelijk een voorkeursboeking te maken.
- 1.8. Minimale leeftijd als recreant is 21 jaar. Er kan een borg gevraagd worden.
- 1.9. Bij incheck kunnen wij u vragen naar uw identificatiebewijs, wij noteren uw persoonsgegevens en gebruiken deze niet voor commerciële doeleinden.
- 2.0. Het betaald ontvangen van gasten op de kamer/in de accommodatie ten behoeve van seksuele activiteiten is niet toegestaan.
- 2.1. Op diverse plaatsen op Recreatiepark De Boshhoek hangen beveiligingscamera's, een ieder die zich op ons park en in ons hotel bevindt, stemt toe in het maken van opnames. Bij calamiteiten en/of incidenten kunnen deze opnames als ondersteunend materiaal getoond worden aan de autoriteiten.

2. Toegang en parkeren

- 2.1. Voor het bedienen van de slagboom hebben wij uw kenteken nodig. Deze kunt u doorgeven bij de receptie.
- 2.2. Parkeren is alleen toegestaan in de daarvoor bestemde vakken. Parkeren op de weg of gedeeltelijk op de weg is niet toegestaan, evenals het parkeren op andermans kavel of leegstaande kavels.
- 2.3. Om toegang te verkrijgen tot het park dienen de maximale afmetingen van uw voertuig te zijn: 4,70m (lengte) 1,90m (breedte) en 1.95m (hoogte) (vergelijkbaar met een VW-transporter). Voertuigen groter dan dit formaat zijn niet toegestaan op het park.
- 2.4. Het is niet toegestaan een niet geregistreerd voertuig op welke wijze dan ook toegang te verlenen tot het park. Op het moment dat dit geconstateerd wordt, zullen de voertuigen van de huurder van de kavel de toegang tot het park ontzegd worden voor de duur van minimaal 1 jaar. De niet geregistreerde auto zal worden weggesleept en de kosten hiervan zullen worden doorbelast aan de kavelhuurder.

3. Verkeer

- 3.1. Houd u zich ten allen tijde aan de maximale toegestane snelheid op het park van 10 km/u.
- 3.2. Op ons terrein is het Nederlands Wegen Verkeers Reglement van toepassing.
- 3.3. Gemotoriseerde voertuigen (m.u.v. mindervalidewagens) mogen uitsluitend op het park gebruikt worden om vanaf binnenkomst op het park via de kortst mogelijke weg rechtstreeks naar de kavel te rijden of zodanig van de kavel rechtstreeks naar de uitgang.
- 3.4. Vermijd het rijden met uw auto op het terrein zo veel mogelijk. Laat de auto staan wanneer u naar het restaurant, zwembad, De Markt of de receptie gaat.
- 3.5. Motoren, brom- en snorfietsen mogen tussen 21.00 uur en 08.00 uur alleen met afgezette motor en aan de hand worden meegenomen. Daarbuiten mogen motoren, brom- en snorfietsen zich verplaatsen van het park af en naar het kavel toe. Elektrische vervoersmiddelen mogen zich binnen de toegestane snelheid (10km/u) verplaatsen op ons park.
- 3.6. Het repareren van voertuigen op het terrein is verboden.

4. Verblijf en parkeren derden

- 4.1. U bent als huurder verantwoordelijk en aansprakelijk voor uw derden (zowel financieel als qua gedrag).
- 4.2. Indien uw derden gebruik wensen te maken van ons buitenbad/tennisbaan dienen zij hiervoor een toegangkaart te kopen bij de receptie.
- 4.3. Auto's van derden zijn niet toegestaan op het park. Derden kunnen parkeren op de daarvoor bestemde parkeerplaatsen buiten de poorten van het park. Indien uw

bezoek goederen bij zich heeft of slecht ter been is, kunt u uw bezoek bij deze parkeerplaatsen ophalen of de goederen overhevelen.

5. Uw vakantieplek

- 5.1. Iedere recreant dient zijn plaats vrij te houden van afval.
- 5.2. Het is ten strengste verboden om onkruid te verwijderen met een gasbrander of ieder ander brandbaar apparaat.
- 5.3. U mag geen camera richten op het terrein van iemand anders. U mag dus niet een hoekje van de tuin van uw burens filmen. Ook mag uw camera niet bij de overburen naar binnen filmen. Tevens mag een camera niet op de openbare weg gericht staan. Op het park mag zonder expliciete toestemming van de directie niet met een drone gevlogen worden.

6. (Geluids)Overlast

- 6.1. Het is niet toegestaan om radio's, televisies, muziekinstrumenten, karaokesets of andere geluidsveroorzakers zodanig te gebruiken dat zij overlast bezorgen aan de andere parkgasten.
- 6.2. Tussen 23.00 uur en 08.00 uur geldt bij ons de nachtrustperiode (m.u.v. een door De Boshoeke georganiseerd evenement/feestavond, dan hanteren wij een nachtrust tussen 00.00 uur en 08.00 uur op het evenemententerrein). Dit betekent dat het niet toegestaan is om geluidsveroorzakers te gebruiken en dat u qua stemvolume rekening dient te houden met de omwonenden. U wordt vriendelijk verzocht om het gebruik van gemotoriseerde voertuigen tot een minimum te beperken.
- 6.3. Het buiten laten drogen van wasgoed is niet toegestaan. U kunt gebruik maken van onze wasserette. Was- en droogmuntjes en de toegangssleutel zijn verkrijgbaar bij de supermarkt/receptie. Wasmiddel wordt automatisch in de machine toegevoegd.
- 6.5. Vernielingen en beschadigingen worden in rekening gebracht. Respecteer andermans eigendom. Bij ernstige vernielingen of herhaaldelijk overlast zijn wij gerechtigd de overeenkomst op te zeggen. Hetzelfde geldt voor diefstal.

7. Vuilafvoer

- 7.1. Op ons terrein zijn meerdere ondergrondse containers aanwezig. Wij hebben afvalbakken voor: glas, papier, groen en huisvuil. Batterijen kunt u deponeren in de batterijenbak bij De Markt. Het kan gebeuren dat de containers vol zijn. Wij verzoeken u dan vriendelijk om uw afval te deponeren in een van de andere ondergrondse containers.
- 7.2. Huisafval kunt u verpakt in gesloten plastic zakken in de daarvoor bestemde container plaatsen.
- 7.3. Tuinafval en snoeihout (niet langer dan 50 cm), kunt u deponeren in de daarvoor bestemde container. Voor tuinafval en snoeihout (langer dan 50 cm) dient u zelf een afvalcontainer te huren bij Vink (0342-406406) of zelf af te voeren naar Afvalverwerking Vink B.V aan de Wencopperweg 33 in Barneveld.

7.4. Het dumpen van grofvuil zoals oude meubelen, tapijt, witgoed, elektronische apparaten, etc. en chemisch afval (verf, terpentine, spuitbussen) is streng verboden en dient u zelf af te voeren naar Afvalverwerking Vink B.V aan de Wencopperweg 33 in Barneveld.

8. Uw kinderen en animatie-activiteiten

- 8.1. Deelname aan activiteiten is altijd de verantwoordelijkheid van de ouders.
- 8.2. Uw kind moet in staat zijn instructies te begrijpen en op te volgen met betrekking tot de veiligheid.
- 8.3. Met betrekking tot het meerijden met de “Keessie-mobiel” is het belangrijk dat uw kind instructies weet op te volgen. De kinderen die meefietsen of lopen met de “Keessie-mobiel” kunnen wij niet goed in de gaten houden.
- 8.4. Voor kinderen onder de 4 jaar is het verplicht dat tenminste 1 ouder/verzorger aanwezig is.
- 8.5. Indien er sprake is van pest-of ongewenst gedrag hanteren wij een waarschuwing en daarna een time-out van 10 minuten. Mocht uw kind de veiligheid van andere kinderen in de weg staan dan nemen wij contact met u op. Als nood maatregel kan het zijn dat wij de toegang ontzeggen tot de animatieruimte of activiteit.
- 8.6. Wij kunnen geen zorgdragen voor toezicht over uw kinderen voor aanvang, na afloop of bij vroegtijdig verlaten van de activiteit. Maak goede afspraken met uw kinderen of zorg zelf voor toezicht.
- 8.7. Bij alle activiteiten staat een leeftijdsgrens vermeld. Voor de veiligheid van de kinderen houden wij ons aan deze leeftijdsgrens.
- 8.8. U bent verantwoordelijk voor het gedrag van uw kinderen. In de nachtrustperiode dienen uw kinderen de nachtrust te respecteren. [Lees hier](#) de huisregels voor tieners.

9. Zwembad

- 9.1. De diepte van zowel het buiten- als het binnenbad is 1.40m. Er mag niet gedoken worden.
- 9.2. Er wordt geen permanent toezicht op de zwembaden uitgeoefend. In verband met de veiligheid is het goed op elkaar en in het bijzonder op de kinderen te letten.
- 9.3. Kleine kinderen en kinderen tot en met 10 jaar of zonder zwemdiploma mogen niet zonder toezicht van een volwassene bij of in het zwembad.
- 9.4. Balspelen, luchtbedden, rubberboten, fietsen en honden worden in het zwembad en op de ligweide niet toegelaten. Het meenemen van ligbedden is verboden bij het buitenbad.
- 9.5. Roken en het gebruik van glaswerk is ten strengste verboden bij zowel het buiten- als het binnenbad.

9.6. Tijdens de kindervakanties dient u zich als gebruiker van het buitenzwembad te identificeren met een polsbandje (verkrijgbaar bij de receptie) wanneer u daar om gevraagd wordt. Indien u deze niet draagt kan u de toegang geweigerd worden.

10. Huisdieren

- 10.1. Per kavel zijn maximaal twee huisdieren toegestaan.
- 10.2. U dient opgave te doen van uw hond en de bijbehorende toeslag te voldoen. U krijgt per hond een hondenpenning, zodat uw huisdier bij vermissing snel weer met u herenigd kan worden.
- 10.3. Uw huisdier mag geen (geluids)overlast veroorzaken.
- 10.4. Huisdieren van derden zijn niet toegestaan.
- 10.5. Uw hond en/of kat dient te zijn ingeënt tegen hondsdolheid (Rabiës).
- 10.6. Op het terrein dient uw hond aangelijnd te zijn. Honden vallend in de categorie Hoog Risico honden dienen tevens een muilkorf te dragen.
- 10.7. U kunt uw hond buiten ons terrein uitlaten. Op ons park is het uitlaten van uw huisdier niet toegestaan en op het park is een opruimplicht van toepassing. Neem voor de zekerheid een schepje of zakje mee, voor het geval uw hond u verrast.
- 10.9. Katten dienen een halsband te dragen met daarin een vermelding dat u de eigenaar bent. Katten zonder halsband zullen periodiek opgespoord en verwijderd worden van het park om wildgroei van zwerfkatten te voorkomen.
- 10.10. Het is niet toegestaan om uw huisdier mee te nemen naar de ligweide van het zwembad, De Markt of in de sanitaire voorzieningen.
- 10.11. Voor huisdieren is een [aanvullend reglement](#) van toepassing.

11. Gebruik water, elektra en gas

- 11.1. Wees spaarzaam met gas, water en elektra.
- 11.2. Om overbelasting van de waterleiding tegen te gaan is het niet toegestaan om drinkwater te gebruiken voor speeldoeleinden, het sproeien van uw tuin, het wassen van uw auto of uw kampeermiddel tijdens de kindervakanties.
- 11.3. Het gebruik van elektrische kachels is niet toegestaan in verband met de capaciteit van het netwerk.

12. Balspelen en/of werpspelen

- 12.1. Op ons terrein is voldoende ruimte voor sport en spel. Wij verzoeken u van het officiële sportveld gebruik te maken en geen werp- of balspelen tussen de kampeermiddelen, bungalows of lege kavels te beoefenen.
- 12.2. De tennisbaan is uitsluitend bestemd voor het tennissen, het is verboden hier andere balspelen op uit te oefenen.

13. Brandveiligheid

- 13.1. Om brandgevaar te voorkomen is de aanleg van kampvuren en dergelijke verboden.
- 13.2. Barbecueën en tuinhaarden zijn toegestaan, alleen bij een weeralarm (bijv. bij extreme droogte) is dit verboden. Zorg altijd voor een emmer water of een blusapparaat bij de barbecue en/of tuinhaard.
- 13.3. Houd bij het barbecueën en het gebruik van de tuinhaard rekening met de windrichting, zodat u andere parkgasten zo min mogelijk hindert.
- 13.4. Plaats de barbecue en/of tuinhaard op voldoende afstand van uw kampeermiddel en heg.
- 13.5. Gooi nooit een brandende sigaar, sigaret of lucifer weg. De gevolgen kunnen rampzalig zijn.

14. Handel drijven en reclame

- 14.1. Het te koop aanbieden van diensten en/of goederen in w elke vorm dan ook, is vanuit uw vakantieverblijf of elders op het terrein niet toegestaan.
- 14.2. Het doen van propaganda voor enig doel of reclame maken voor enig product, is niet toegestaan op het park zonder uitdrukkelijke toestemming van de directie.
- 14.3. Reclameborden, affiches en dergelijke aanbrengen op het park, is niet toegestaan.

15. Gevonden voorwerpen

- 15.1. Wij vragen u gevonden voorwerpen bij de receptie af te geven. Wij zullen ons best doen het voorwerp bij de eigenaar terug te brengen.

16. Drugs en alcohol

- 16.1. Het gebruiken, verhandelen of in het bezit zijn van drugs in uw vakantieverblijf of op het park is ten strengste verboden. Bij constatering hiervan wordt er melding gemaakt bij de politie en zal u de toegang tot het park ontzegd worden.
- 16.2. Het nuttigen van alcohol is alleen toegestaan binnen de grenzen van uw kavel of bij de horecagelegenheden.

17. Post en pakketten

- 17.1. Uitgaande post kunt u afgeven bij de receptie. De post wordt dagelijks opgehaald. Wanneer u een pakket wil versturen, dient u deze zelf aan te bieden bij het dichtstbijzijnde PostNL punt: Bruna (Van den Berglaan 2a in Voorthuizen).
- 17.2. U kunt pakketten laten bezorgen bij de receptie. Pakketten groter dan 485mm x 360mm x 260mm zullen wij weigeren in verband met beperkt ruimte voor opslag. Ook zullen wij pakketten waar een handtekening voor nodig is niet accepteren indien wij hiervan niet door u op de hoogte gesteld zijn per e-mail. Wij kunnen uw pakket maximaal een week bewaren.
- 17.3. Het laten bezorgen van pakketten bij de receptie geschiedt op eigen risico.

18. Klachten

18.1. Ondanks dat wij onze uiterste best doen om uw aanwezigheid zo plezierig mogelijk te laten verlopen, bestaat er uiteraard altijd een kans dat u het één en ander niet naar volledige tevredenheid heeft beleefd. Meld dit dan direct bij de receptie en wij zullen proberen dit zo goed mogelijk te verhelpen. Doen wij dit naar uw mening niet afdoende dan kunt u uw klacht voorleggen aan onze Vakantiecoach vakantiecoach@deboshoeke.nl of de Geschillencommissie Recreatie te Den Haag, zie de RECRON-voorwaarden.

19. Melding maken van overlast of calamiteiten

- 19.1. Ervaart u overlast (in welke vorm dan ook) verzoeken wij u om hier melding van te maken bij de receptie.
- 19.2. Tijdens uw verblijf kan het voorkomen dat u buiten de openingstijden van de receptie overlast ondervindt of ondersteuning nodig heeft bij calamiteiten. Hiervoor hebben wij een nood telefoon (06-31690878). Maak alleen gebruik van dit nummer indien u de overlast of de calamiteiten niet zelf op kunt lossen en dit niet kan wachten tot wanneer de receptie geopend is.

20. Sancties

Hoofdsanctie: Wanneer u de regels van dit parkreglement niet naleeft zullen wij u een passende sanctie opleggen, rekening houdend met de aard van de overtreding. Dit kan een directe sanctie zijn of een schriftelijke c.q. mondelinge waarschuwing. Wanneer u daar geen gehoor aan geeft behouden wij ons het recht voor de overeenkomst met u te ontbinden. Wij kunnen u in dat geval met onmiddellijke ingang de toegang tot het park ontzeggen.

- 20.1. Bij het niet naleven van het parkeer- of verkeersreglement zullen wij uw kenteken tijdelijk of permanent blokkeren voor toegang tot het park.
- 20.2. Bij ernstige overtreding, bedreiging en/of geweld zijn wij bevoegd de betreffende recreant, mederecreanten en zijn derden zonder waarschuwing vooraf, de toegang tot het park te ontzeggen en zullen overheidsinstanties ingeschakeld worden.
- 20.3. De recreant, mederecreanten en zijn derden kunnen in beginsel geen aanspraak maken op restitutie of vermindering van de financiële verplichtingen conform de overeenkomst.

2. Extra regels voor vaste gasten

1. Toegang en parkeren

- 1.1. Bij de huur van een kavel heeft u recht op toegang voor 1 auto op het park. Wanneer u een eigen parkeerplaats heeft gecreëerd binnen de grenzen van uw kavel kunt u een aanvraag voor toestemming tweede auto indienen. Dit kan middels een "toestemmingsformulier tweede auto" welke verkrijgbaar is bij de receptie. Let op! Een parkeerplaats op uw plek geeft niet automatisch recht op toegang voor een 2e auto op het park. Tevens zijn aan het recht voor toegang 2e auto kosten verbonden. Bij het niet tijdig betalen hiervan vervalt dit recht onmiddellijk.
- 1.2. Alle parkeerplaatsen buiten uw kavel zijn voor algemeen gebruik. Het is niet toegestaan een parkeerplaats toe te wijzen aan uw kavelnummer aanduiding op de parkeerplaats te maken.

2. Verblijf en parkeren derden

- 2.1. Wij bieden u de mogelijkheid om een "tweede gezin" in te schrijven. Hier zijn jaarlijkse kosten aan verbonden. Het formulier "inschrijving tweede gezin" is te verkrijgen bij de receptie. U kunt maximaal 1 tweede gezin per kavel inschrijven. Bij inschrijving verkrijgen de personen dezelfde rechten en plichten zoals u en uw mederecreanten.
- 2.2. Wanneer u uw kenteken wilt wijzigen, dan dient u het formulier "wijzigingsformulier kenteken" in te vullen. Dit formulier is verkrijgbaar via de receptie.
- 2.3. Minimale leeftijd als vaste gast is 18 jaar.

3. Uw kavel

- 3.1. Uw chalet dient in technisch goede staat en gekeurd te zijn.
- 3.2. Voor het plaatsen van ieder aan- en/of bijgebouwen dient u schriftelijk toestemming te verkrijgen; een "toestemmingsformulier werkzaamheden" is verkrijgbaar bij de receptie.
- 3.3. De erfafscheiding van uw plaats mag alleen bestaan uit blijvend groen. Dit groen mag niet hoger worden dan 1.80m of zich binnen 5 cm afstand van de hoofdbestrating bevinden. Indien uw erfafscheiding grenst aan een andere kavel bent u gezamenlijk verantwoordelijk voor de hoogte en het onderhoud van de erfafscheiding.
- 3.4. Gefundeerde afscheidingen zijn ten strengste verboden.
- 3.5. Het is niet toegestaan uw erfafscheiding buiten uw kavel te laten groeien. Dit belemmert nooddiensten, transport op het park en kan onveilige situaties voor weggebruikers met zich meebrengen. Als maatstaf dient u minimaal 5 cm ruimte te houden tussen de erfafscheiding en de hoofdbestrating. Houd u bij het vervangen van uw erfafscheiding rekening met de groei van de beplanting. Geadviseerd wordt om de beplanting 50 cm van de hoofdbestrating te planten. Indien uw erfafscheiding niet aan de eisen voldoet en dit een noodsituatie veroorzaakt of het transport van een

kampeermiddel belemmert, zijn wij genoodzaakt om de erfafscheiding te verwijderen en hiervoor kosten in rekening te brengen. Indien er schade aan uw erfafscheiding ontstaat kunt u ons hiervoor niet aansprakelijk stellen.

- 3.6. Op uw kavel mag maximaal 1 veranda aan het chalet geplaatst worden van maximaal 7.00m x 4.00m zonder permanente wanden of 1 losstaande veranda van maximaal 3.00m x 3.00m met maximaal 1 permanente wand. Voor het plaatsen van een veranda dient u schriftelijk toestemming te verkrijgen; een "toestemmingsformulier werkzaamheden" is verkrijgbaar bij de receptie.
- 3.7. Om de kwaliteit van het park te handhaven is het alleen toegestaan om een blokhut, veranda en chalet te laten leveren door Recreatiepark De Boshhoek.
- 3.8. Het is ten strengste verboden een schutting te plaatsen.
- 3.9. U dient uw kavel netjes te onderhouden en vrij van afval en grofvuil te houden. Indien dit niet het geval is, stellen wij u hiervan via mail op de hoogte en krijgt u 14 dagen de tijd om hierop te reageren. Wanneer de termijn van 14 dagen is verstreken, behouden wij ons het recht voor de werkzaamheden op uw kosten te laten uitvoeren.
- 3.10. U dient uw chalet en bijgebouwen netjes te onderhouden. Indien wij constateren dat uw chalet of bijgebouwen achterstallig onderhoud vertoont zullen wij contact met u opnemen. Wij geven u de tijd om binnen redelijke termijn de werkzaamheden te verrichten.
- 3.11. Houd bij graafwerkzaamheden altijd kabels en leidingen in de gaten. Wanneer u per abuis een kabel of leiding raakt, meld dit dan direct bij de receptie om dit, uiteraard, op eigen kosten te laten repareren. Wanneer wij na afloop schade constateren welke reeds eerder door u veroorzaakt is, worden de kosten voor de reparatie alleen maar onnodig hoger en zullen deze alsnog op u worden verhaald.
- 3.12. Tijdens schoolvakanties en in weekenden is het niet toegestaan om werkzaamheden aan uw chalet of kavel te verrichten. Indien u werkzaamheden aan het chalet of uw kavel wilt verrichten, dient u schriftelijk toestemming te verkrijgen; een "toestemmingsformulier werkzaamheden" is verkrijgbaar bij de receptie.
- 3.13. Onderhoudswerkzaamheden (zoals snoeien of grasmaaien) zijn door het gehele jaar toegestaan op gepaste tijdstippen; buiten de schoolvakanties en weekenden tussen 8:00 en 18:00 uur en in de schoolvakanties en weekend en tussen 10:00 en 18:00 uur.
- 3.14. Voor het opnemen van de meterstanden (ieder jaar tussen half augustus en half september) dient uw kavel zonder enkele beperking bereikbaar te zijn. Tuinhekken en dergelijke mogen niet met een slot vergrendeld zijn.
- 3.15. U bent verantwoordelijk voor alle naaldbomen en overige beplanting op uw kavel en de omheining van uw kavel. Zorg ervoor dat deze niet te groot worden, omdat dit gevaar met zich meebrengt. Mochten wij constateren dat deze naaldbomen niet aan de eisen voldoen of niet veilig zijn, kunnen wij u sommen deze bomen van uw kavel te (laten) verwijderen.

- 3.16. Het is niet toegestaan de loofbomen van het park te snoeien zonder dat u hier goedkeuring voor heeft. Hiervoor kunt u het toestemmingsformulier werkzaamheden gebruiken. Indien u twijfelt aan de conditie van de boom verzoeken wij u hier melding van te maken bij de receptie.
- 3.17. Op last van de brandweer is het verboden om coniferen te (her)planten. Indien uw erfafscheiding vervangen wordt dient u gebruik te maken van de voorschriften welke u vindt in de bijlage: [Beplantingsvoorschriften erfafscheiding](#).
- 3.18. Het plaatsen van zonnepanelen is alleen toegestaan indien er toestemming verleend is middels het aanvraagformulier zonnepanelen (te verkrijgen bij de receptie). Op het park staan wij alleen zonnepanelen van het type monokristallijn toe. Tevens is het niet toegestaan de meter in de meterkast te vervangen. Deze zullen wij op uw verzoek vervangen tegen een vergoeding.
- 3.19. De directie heeft het recht chalets van inferieure kwaliteit en/of chalets met onvoldoende uitstraling de toegang tot het park te ontzeggen c.q. van het park te verwijderen.
- 3.20. Bij het einde van de huurovereenkomst dient u uw kavel, wanneer u uw chalet niet verkoopt, leeg op te leveren conform formulier "opleveren kavel". Dit formulier is verkrijgbaar via jaarplaatsen@deboshhoek.nl.
- 3.21. Partytenten zijn toegestaan. Houd u er rekening mee dat wanneer u gedurende de wintermaanden afwezig bent, het doek verwijderd dient te worden.
- 3.22. Indien er een gezamenlijke hoofdkast op uw kavel staat, dan is het verboden de toegang tot uw tuin te blokkeren/afgesloten te houden.

4. Verkopen of verhuren van uw chalet

- 4.1. Onderverhuur of commerciële korte verhuuractiviteiten van uw chalet is niet toegestaan, tenzij hier schriftelijk akkoord voor is gegeven. U kunt hiervoor een "toestemmingsformulier verhuur" verkrijgen bij de receptie. Bij het niet naleven van deze regel zal de huurder per direct toegang tot het park ontzegd worden. Onderverhuur met een 'permanent' karakter is absoluut niet toegestaan. U bent altijd verantwoordelijk voor uw huurders (ook bij bijvoorbeeld financiële nalatigheid).
- 4.2. Verkoop van uw chalet met behoud van huurrecht op de kavel is alleen toegestaan indien u hiervoor een schriftelijk akkoord heeft verkregen. U kunt hiervoor een "toestemmingsformulier verkoop" verkrijgen bij de receptie. Wij altijd het recht om verkoop van uw chalet met behoud van huurrecht op de kavel niet toe te staan.

Richtlijnen voor afwijzing van behoud van huurrecht zijn:

- Het chalet is ouder dan 25 jaar
- Het chalet is niet deugdelijk of voldoet niet aan de veiligheidsnormen (door onafhankelijke partij geconstateerd)
- Het chalet of de kavel/bijgebouwen doet afbreuk aan het aanzicht van het park
- Afgekeurde kavelcontrole namens De Boshhoek

- 4.3. U kunt ervoor kiezen om de bemiddeling door ons te laten verzorgen of u kunt het chalet na goedkeuring zelf te koop aanbieden. De voorwaarden en kosten omtrent verkoop staan vermeld op het desbetreffende toestemmingsformulier. Voordat wij toestemming verlenen voor verkoop met behoud van kavel is het noodzakelijk dat er een keuringsrapport van maximaal 24 maanden oud aanwezig is en het kavel conform parkreglement is onderhouden. Indien het kavel niet volgens het parkreglement is onderhouden zullen wij geen toestemming tot verkoop geven.
- 4.4. Reclame op de kavel, in uw chalet of op het park op eigen initiatief is niet toegestaan.
- 4.5. Derden zijn uiteraard van harte welkom bij ons. U dient van tevoren kenbaar te maken dat er derden in uw chalet overnachten in verband met opname in het nachtregister, dit kan bij voorkeur via e-mail (info@deboshoek.nl) of een schriftelijke registratie op de receptie. De kosten voor de overnachtingen zullen op uw kavel geregistreerd worden. Indien wij constateren dat er overnachtende derden in uw chalet verblijven die niet aangemeld zijn, zullen wij hiervoor een tarief van € 75,- per nacht rekenen, omdat u in overtreding bent.

5. Betalingsbeleid

- 5.1. De huur van uw kavel zal standaard op 1 oktober worden gefactureerd in gelijke termijnen op de datum 15 oktober van het voorlopende jaar, 1 februari van het lopende jaar en 1 juni van het lopende jaar. Afwijkend heeft u de keuze om uw kavel in 10 termijnen te betalen (1e termijn 15 oktober, 2e t/m 10e termijn 1 november t/m 1 juli). Hiervoor wordt een toeslag berekend. Indien u uw kavelhuur in zijn geheel voldoet voor 15 oktober van het voorlopende jaar ontvangt u een korting.
- 5.2. Voor niet tijdige betalingen hanteren wij het volgende beleid: na 15 dagen van de oorspronkelijke datum ontvangt u van ons een betalingsherinnering. Na 30 dagen ontvangt u van ons een aanmaning en zullen wij rente (1% per maand) en administratiekosten doorberekenen en wordt het kenteken van uw auto geblokkeerd in het slagboomsysteem. Na 45 dagen ontvangt u van ons een laatste aanmaning. Na 60 dagen geven wij het dossier uit handen aan een incassobureau. Alle extra gemaakte kosten komen voor rekening van de huurder.

6. (Geluids)Overlast

- 6.1. Tijdens de weekeinden en in de maanden juli en augustus gelieve alleen tussen 10.00 uur en 18.00 uur het gras maaien en/of de heg snoeien. Denk ook aan andermans rust.
- 6.2. Bij ernstige vernielingen, alsmede diefstal of herhaaldelijk overlast in de ruimste zin van het woord zijn wij gerechtigd de overeenkomst vaste jaarplaatsen op te zeggen of gezinsleden toegang tot het park te ontzeggen.

7. Brandveiligheid

- 7.1. Uitsluitend goedgekeurde pellet- en houtkachels mogen worden geïnstalleerd en de installatie dient te gebeuren door vakbekwame, erkende installateurs. Aanvullende regels voor pellet en houtkachels:

- Kachels, roetfilters en vonkenvangers dienen jaarlijks te worden gekeurd
- De schoorsteen dient jaarlijks te worden geveegd
- Er mag uitsluitend goed gedroogd hout worden gebruikt (maximaal 20% vocht)

Indien u niet aan deze eisen voldoet kunnen wij het gebruik van een pellet- of houtkachel verbieden.

8. Post en pakketten

- 8.1. De inkomende post sorteren wij dagelijks. De post wordt in alfabetische volgorde in het postvak bij de receptie gelegd. Deze post wordt voorzien van de datum waarop dit is binnengekomen. Wij bewaren uw post maximaal 1 maand, daarna wordt de post retour gezonden/weggegooid. U kunt uw post ophalen wanneer de receptie aan de Harremaatweg geopend is.

9. TV en internet

- 9.1. Het park beschikt over een uitgebreid digitaal zenderpakket. Om hier gebruik van te maken dient uw tv-toestel te beschikken over een DVB-T tuner met MPEG4 ondersteuning of u kunt hiervoor een geschikt kastje aanschaffen bij de receptie (circa € 60,-).
- 9.2. Het park beschikt over een beperkt analoog zenderpakket. U kunt hiervoor een tv gebruiken welke beschikt over een CAI aansluiting.
- 9.3. Toegang tot internet kunt u aanvragen via de receptie. De kosten zijn afhankelijk van de duur van uw internetabonnement.
- 9.4. Voorwaarden gebruik internet:

Ons internet is toereikend voor recreatief gebruik.

Om in geval van storing compensatie te ontvangen, moet de storing aan de volgende voorwaarden voldoen:

- De storing duurt in totaal langer dan 12 uur
- De storing is van toepassing op onze gehele dienst, er is dus helemaal geen werkende radio, televisie en internet
- Wanneer de storing is veroorzaakt door weersomstandigheden, aardbeving, terroristische aanslag of oorlogssituatie, geldt de verplichte compensatie niet en krijgt u dus geen geld terug

Heeft u een storing die niet voldoet aan bovenstaande voorwaarden en heeft u een abonnement met een vast maandbedrag? Dan heeft u per dag dat de storing aanhoudt (dag 1 is van 12-24 uur, elke 24 uur daarna is een extra dag) recht op één-dertigste deel van het maandbedrag dat u betaalt.

- 9.5. Wanneer u een klacht heeft over het internet, kunt u dit aangeven via jaarplaatsen@deboshoeke.nl.

10. Antennes

- 10.1. Omdat er een centraal antennesysteem op het terrein aanwezig is, is het verboden zelf antennes en/of schotels op uw chalet te plaatsen.



11. Bijlage: beplantingsvoorschriften erfafscheiding



Hedera afscheiding

Hedera (klimop) kan prima als afscheiding. Hier moet eerst een afscheiding gemaakt worden met palen en staalmatten.



Taxus baccata

Taxus baccata is een wintergroene heester en mooi strak te snoeien. Hij moet 1 a 2 keer per jaar gesnoeid worden dan blijft hij mooi smal en op hoogte.



Fagus sylvatica (beukhaag)

Deze beukenhaag is niet wintergroen, maar behoudt wel zijn bruine blad in de winter. Dit blad verliest hij als het nieuwe groene blad komt. 1 a 2 keer per jaar snoeien en is prima smal te houden.



'Gewone' laurier haag (Prunus laurocerasus)

Mooie frisse wintergroene haag.



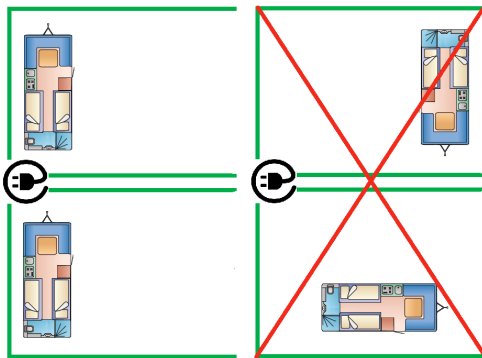
Eleagnus ebbingei

Dit is een wat 'luxere' en duurdere haag. Wintergroen. Onderkant van het blad is zilvergrijs zoals olijfboomblad.

3. Extra regels voor kampeergasten

1. Uw kampeermiddel

- 1.1. De directie heeft het recht kampeermiddelen van inferieure kwaliteit en/of kampeermiddelen met onvoldoende uitstraling de toegang tot het park te ontzeggen c.q. van het park te verwijderen.
- 1.2. Tijdens uw verblijf dient u uw kavel netjes te onderhouden. Wij zullen alleen grasmaaien op de algemene stukken van het terrein. Het terrein wat binnen uw kavel valt dient u zelf te maaien. Hiervoor is eventueel een handgrasmaaier te leen bij de receptie.
- 1.3. Het is verboden om op uw kavel graafwerkzaamheden uit te voeren.
- 1.4. Bij uw kampeermiddel mag u een voortent plaatsen en een bijzettent van maximaal 5m². Partytenten zijn niet toegestaan.
- 1.5. U dient uw kampeermiddel volgens richtlijnen op de kavel te plaatsen zoals hieronder schematisch weergegeven.



- 1.6. Het gebruik van worteldoek is alleen toegestaan onder uw voortent en niet daarbuiten. Andere bodembedekkers zijn niet toegestaan.
- 1.7. Campers ongeacht de afmeting dienen altijd op een camperplek te staan.

2. Verhuren van uw kampeermiddel

- 2.1. Onderverhuur of commerciële korte verhuuractiviteiten van uw kampeermiddel is niet toegestaan.

3. Toegang en parkeren

- 3.1. Parkeren op de autovrije velden is niet toegestaan.
- 3.2. Indien de weersomstandigheden dusdanig zijn dat er schade aan de velden kan optreden, kunnen wij u verbieden om met uw auto op de velden te rijden.
- 3.3. Het stallen van caravans en campers op het park en de buitenliggende parkeerplaatsen is eveneens verboden. Winterstalling is mogelijk, u kunt hiervoor informatie opvragen bij de receptie.

4. (Geluids)Overlast

- 4.1. Tijdens de weekeinden en in de maanden juli en augustus gelieve alleen tussen 10.00 uur en 18.00 uur het gras maaien. Denk ook aan andermans rust.

5. Zwembad

- 5.1. Buiten de schoolvakanties kunt u als huurder van een toeristische plaats gratis gebruik maken van het binnenzwembad. Om overbezetting te voorkomen rekenen wij in de schoolvakanties een gereduceerd tarief voor toegang van het binnenzwembad. Buiten de schoolvakanties verstrekken wij maximaal 5 toegangseenheden per gezinslid voor het binnenzwembad. (rekensom: 4 gezinsleden maakt maximaal 20 toegangseenheden op uw zwembadsleutel mogelijk).

6. TV en internet

- 6.1. Het park beschikt over een uitgebreid digitaal zenderpakket. Om hier gebruik van te maken dient uw tv-toestel te beschikken over een DVB-T tuner met MPEG4 ondersteuning of u kunt hiervoor een geschikt kastje aanschaffen bij de receptie (circa € 60,-)
- 6.2. Het park beschikt over een beperkt analoog zenderpakket. U kunt hiervoor een tv gebruiken welke beschikt over een CAI aansluiting.
- 6.3. Het is niet toegestaan draadloze netwerkroueters in uw kampeermiddel te gebruiken. Dit in verband met storingen op het reeds aanwezige draadloos netwerk.
- 6.4. Toegang tot internet kunt u aanvragen via de receptie. De kosten zijn afhankelijk van de duur van uw internetabonnement.
- 6.5. Voorwaarden gebruik internet:

Ons internet is toereikend voor recreatief gebruik.

Om in geval van storing compensatie te ontvangen, moet de storing aan de volgende voorwaarden voldoen:

- De storing duurt in totaal langer dan 12 uur
- De storing is van toepassing op onze gehele dienst, er is dus helemaal geen werkende radio, televisie en internet
- Wanneer de storing is veroorzaakt door weersomstandigheden, aardbeving, terroristische aanslag of oorlogssituatie, geldt de verplichte compensatie niet en krijgt u dus geen geld terug

Heeft u een storing die niet voldoet aan bovenstaande voorwaarden en heeft u een abonnement met een vast maandbedrag? Dan heeft u per dag dat de storing aanhoudt (dag 1 is van 12-24 uur, elke 24 uur daarna is een extra dag) recht op één-dertigste deel van het maandbedrag dat u betaalt.

4. Extra regels voor hotelgasten

1. Algemene regels

- 1.1. Huisdieren zijn niet toegestaan in Hotel De Boshoeke. In de Hotelchalets (2-persoons Hotelkamer) welke op het recreatiepark geplaatst zijn, zijn in overleg wel huisdieren toegestaan.
- 1.2. Gebruik van de minibar in Hotel De Boshoeke is tegen betaling. De betaling geschiedt bij uitcheck. Indien niet voldaan worden de kosten per factuur aan u doorbelast.
- 1.3. Producten die horen bij de inventaris dienen achter te blijven in de kamer. Bij ontvreemding van deze producten ontvangt u van ons een factuur.
- 1.4. Het is niet toegestaan de maximale bezetting van een hotelkamer te overschrijden. Bij overschrijding van de maximale bezetting behouden wij ons het recht voor uw verblijf in de hotelkamer te beëindigen. De kosten die wij bij u hiervoor in rekening brengen betreft de nachtprijs van de gereserveerde kamer.
- 1.5. Wanneer u na 11.00 uur de 'Do not disturb' hanger aan uw deurklink van de hotelkamer heeft hangen, dan wordt uw kamer niet schoongemaakt.
- 1.6. Indien wij constateren dat er gerookt wordt op de hotelkamer, dan zijn wij genoodzaakt € 150,00 extra reinigingskosten bij u in rekening te brengen. Indien het brandalarm afgaat door roken op de hotelkamer, dan zullen de voorrijkosten van de brandweer á € 275,00 aan u worden doorbelast.
- 1.7. De merchandise in de hal kunt u tegen betaling aanschaffen tijdens de openingstijden van de receptie.
- 1.8. Handdoeken voor gebruik in het zwembad zijn te huur tegen betaling van borg bij de receptie.

5. Voor uw veiligheid

BRAND:

- Verlaat onmiddellijk uw kampeermiddel of het pand (via nooduitgang)
- Bel direct het alarmnummer en vermeld het adres en de locatie
- Meld een brand aan een medewerker van De Boshhoek
- Houd omstanders op een veilige afstand
- Geef een omstander de instructie om bij de ingang van het park te wachten op de nooddiensten

ONGEVAL:

- Bel direct het alarmnummer en vermeld het adres en de locatie
- Meld een ongeval aan een medewerker van De Boshhoek
- Blijf bij het slachtoffer
- Geef een omstander de instructie om bij de ingang van het park te wachten op de nooddiensten

ONTRUIMING:

- U wordt gewaarschuwd door een medewerker van De Boshhoek
- Verlaat onmiddellijk uw kampeermiddel of het pand (via nooduitgang)
- Begeef u naar één van de aangegeven verzamelplaatsen en blijf daar tot nader order

De nooddiensten, zoals politie, brandweer en ambulance hebben altijd toegang tot het park d.m.v. een SOS-kastje welke bevestigd is op de slagboom.

6. Belangrijke nummers:

- Huisarts 0342-471364 / 's avonds-weekend 0900-3311233
- Brandweer 112 / plaatselijk nummer 0342-495555
- Politie 112 / 0900-8844
- GGD 112 / plaatselijk nummer 0318-684911
- Ziekenhuis Meander (Amersfoort) 033-8505050
- Storings-/nood telefoon Recreatiepark De Boshhoek 06-31690878